



## COMUNE DI PISA

DIREZIONE-12 Gare e contratti - Organizzazione e personale - Servizi istituzionali - Consiglio comunale

PROPOSTA DI CONSIGLIO N. 14 DEL 05/04/2022

**OGGETTO:** PROPOSTA DI DELIBERA DI INIZIATIVA CONSILIARE: ISTITUZIONE AI SENSI DELL'ART. 24 DEL VIGENTE REGOLAMENTO DEL CONSIGLIO COMUNALE DI UNA COMMISSIONE DI INDAGINE SUL "PROGETTO RIGENERAZIONE URBANA QUARTIERE SANT'ERMETE. PROGETTAZIONE DEI DUE EDIFICI DI CASE POPOLARI, AFFIDAMENTO LAVORI, LORO ESECUZIONE, ABBANDONO DEL CANTIERE E CONTENZIOSO: VERIFICHE SU OPERATO DI APES E DELLA DITTA PROTER SRL" - PRESENTATA IN DATA 30/03/2022 DAI CONSIGLIERI DEI GRUPPI DI MINORANZA: - DIRITTI IN COMUNE: (UNA CITTA' IN COMUNE-RIFONDAZIONE COMUNISTA-PISA POSSIBILE) - PARTITO DEMOCRATICO - PATTO CIVICO - MOVIMENTO5STELLE - GRUPPO MISTO

Proposta di iniziativa dei gruppi consiliari Diritti in comune (Una città in comune – Rifondazione Comunista – Pisa Possibile) – Partito Democratico – Patto Civico – Movimento 5 stelle – Gruppo misto

### IL CONSIGLIO COMUNALE

**Premesso che** l'art. 24 del vigente Regolamento del Consiglio Comunale prevede l'eventuale costituzione di commissioni consiliari di indagine quali articolazioni temporanee del Consiglio che svolgono funzioni di inchiesta relativamente a fatti dai quali possano emergere responsabilità a carico di uno o più amministratori, dipendenti o collaboratori a qualunque titolo del Comune o di enti ad esso strumentale;

**Atteso che** in data 30/03/2022 i gruppi consiliari Diritti in comune (Una Città in comune – Rifondazione Comunista – Pisa Possibile), Partito Democratico, Movimento 5 stelle, Patto civico e Gruppo Misto hanno fatto espressa richiesta di iscrizione all'ordine del giorno dei lavori dell'Assemblea consiliare di una proposta di iniziativa consiliare finalizzata alla costituzione di una Commissione di indagine ai sensi del citato art. 24 del vigente Regolamento del Consiglio Comunale tesa alla verifica su "Progetto rigenerazione urbana quartiere Sant'Ermete. Progettazione dei due edifici di case popolari, affidamento lavori, loro esecuzione, abbandono del

cantiere e contenzioso: verifiche su operato di Apes e della ditta Proter srl” che affronti i seguenti aspetti:

- Verifica sugli eventuali mancati finanziamenti regionali rispetto al progetto iniziale;
- Verifica sulla progettazione dei due edifici di alloggi popolari e loro varianti in corso d’opera, e eventuali relativi aumenti dei costi;
- Verifica della corrispondenza del progetto dei due edifici con le richieste fatte dal comitato di quartiere in termini di metrature degli appartamenti;
- Verifica dell'effettivo utilizzo potenziale dei due edifici in merito all'obiettivo di garantire gli alloggi agli occupanti degli edifici oggetto di demolizione;
- Verifica sulla esecuzione dei lavori, eventuali mancanze, penali e garanzie fideiussorie;
- Verifica sulle modalità di abbandono del cantiere da parte della ditta e conseguente contenzioso scaturito tra Apes e la ditta esecutrice;

**Ritenuto**, pertanto, opportuno e necessario procedere alla costituzione della suddetta Commissione di indagine;

**Visto** il parere favorevole di regolarità tecnica espresso ai sensi dell’art. 49 del vigente T.U.O.E.L. dal Dirigente della Segreteria del Consiglio Comunale e che si allega al presente atto sotto la lettera A) per formarne parte integrante e sostanziale;

Con voti...

## **DELIBERA**

Per le motivazioni ampiamente esposte in parte narrativa di costituire ai sensi e per gli effetti dell’art. 24 del vigente Regolamento del Consiglio Comunale una Commissione consiliare di indagine sul “Progetto rigenerazione urbana quartiere Sant’Ermete. Progettazione dei due edifici di case popolari, affidamento lavori, loro esecuzione, abbandono del cantiere e contenzioso: verifiche su operato di Apes e della ditta Proter srl”, finalizzata alla verifica dei seguenti aspetti:

- Verifica sugli eventuali mancati finanziamenti regionali rispetto al progetto iniziale;
- Verifica sulla progettazione dei due edifici di alloggi popolari e loro varianti in corso d’opera, e eventuali relativi aumenti dei costi;
- Verifica della corrispondenza del progetto dei due edifici con le richieste fatte dal comitato di quartiere in termini di metrature degli appartamenti;
- Verifica dell'effettivo utilizzo potenziale dei due edifici in merito all'obiettivo di garantire gli alloggi agli occupanti degli edifici oggetto di demolizione;
- Verifica sulla esecuzione dei lavori, eventuali mancanze, penali e garanzie fideiussorie;
- Verifica sulle modalità di abbandono del cantiere da parte della ditta e conseguente contenzioso scaturito tra Apes e la ditta esecutrice.

b) di indicare nel modo che segue i componenti della Commissione in rappresentanza di tutti i gruppi consiliari esistenti in Consiglio Comunale:

- \_\_\_\_\_ (Lega)
- \_\_\_\_\_ (Forza Italia BpP)
- \_\_\_\_\_ (Fratelli d'Italia)
- \_\_\_\_\_ (Partito Democratico)
- \_\_\_\_\_ (Patto Civico)
- \_\_\_\_\_ (Movimento5stelle)
- \_\_\_\_\_ (Diritti in comune)
- \_\_\_\_\_ (Gruppo Misto)

c) di fissare in un mese dall'esecutività della deliberazione il termine entro il quale i lavori della Commissione di indagine devono essere conclusi.

d) di stabilire che alla conclusione dei lavori la Commissione approvi una relazione e nomini un relatore. E' ammessa la presentazione di una o più relazioni di minoranza.

e) la relazione conclusiva verrà discussa nel primo Consiglio utile.

f) fatto salvo quanto previsto dalla legge, sulla pubblicità degli atti della Commissione di indagine dispone il Presidente del Consiglio Comunale, sentito il Presidente della Commissione.

Francesco Auletta – Capogruppo DIC

Matteo Trapani – Capogruppo PD

Gabriele Amore – Capogruppo M5S

Manuel Laurora – Capogruppo Gruppo Misto

Antonio Veronese – Capogruppo Patto Civico

Vladimiro Basta – Gruppo PD

Marco Biondi – Gruppo PD

Benedetta Di Gaddo - Gruppo PD

Emanuela Dini – Gruppo Misto

Olivia Picchi – Gruppo PD

Maria Antonietta Scognamiglio – Gruppo PD

Andrea Serfogli – Gruppo PD

Alessandro Tolaini – Gruppo M5S