



## COMUNE DI SAN GIULIANO TERME

Provincia di Pisa

|   |                              |
|---|------------------------------|
| <b><i>DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE</i></b>                        |                              |
| <b>SETTORE: SETTORE I - SERVIZI ALLA PRESONA</b>                  |                              |
| <b>SERVIZIO : <i>SPORT TEMPO LIBERO E POLITICHE GIOVANILI</i></b> |                              |
|   |                              |
| <b>N. Reg. Gen. 411 del 16/07/2016</b>                            | <i>Id. Documento 1109363</i> |

|                |   |
|----------------|---|
| <b>OGGETTO</b> | <b>APPROVAZIONE AVVISI PER LA RICHIESTA DI PROGETTI DI FATTIBILITA' PER LA RIQUALIFICAZIONE E GESTIONE DI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE PRESENTI IN CAMPO, ASCIANO, MOLINAA DI QUOSA.</b> |
|----------------|---|

Il Dirigente

Preso atto che nel territorio del Comune di San Giuliano Terme sono presenti i seguenti immobili di proprietà comunale originariamente destinati ad attività di carattere sportivo ed aggregativo ed attualmente non utilizzati in quanto bisognosi di rilevanti interventi di riqualificazione:

- Campo di calcio situato in via G. Marconi, Campo;
- Palestra geodetica situata in via Cavalieri di Vittorio Veneto, Asciano;
- Area sportiva scoperta e immobile "ex barrino" situati in via Don L. Sturzo, Molina di Quosa.;

Valutate le diverse tipologie di intervento utili a restituire al pubblico utilizzo gli impianti in questione

Vista la normativa di cui al D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e, in particolare, quanto disposto dall'art. 183 del provvedimento in questione;

Ritenuto opportuno, sulla scorta di quanto previsto dall'art. 183 sopra richiamato, sollecitare la presentazione di proposte relative alla realizzazione, in concessione di lavori pubblici, di opere, attualmente non presenti negli strumenti di programmazione comunale, funzionali alla migliore fruibilità delle strutture in questione, da realizzare da parte di privati con recupero del capitale investito, oltre ad una giusta remunerazione, mediante gli introiti derivanti dalla gestione da svolgersi praticando all'utenza le tariffe di accesso ai servizi ed alle attività concordate con l'amministrazione Comunale;

Visti i seguenti avvisi allegati al presente atto a costituirne parte integrante e sostanziale:

- avviso per la presentazione di progetti di fattibilità per la riqualificazione e la gestione di immobili di proprietà comunale presenti in Campo, via Marconi – allegato sub "A";
- avviso per la presentazione di progetti di fattibilità per la riqualificazione e la gestione di immobili di proprietà comunale presenti in Asciano, via Cavalieri di Vittorio Veneto – allegato sub "B";
- avviso per la presentazione di progetti di fattibilità per la riqualificazione e la gestione di immobili di proprietà comunale presenti in Molina di Quosa, via Don L. Sturzo – allegato sub "C";

Richiamato il provvedimento del Sindaco n. 81/2015, con il quale è conferito al sottoscritto l'incarico di direzione dell'unità organizzativa apicale "Settore 1 – Servizi alla Persona";

Preso atto che quanto disposto con il presente atto non rende necessario il parere in merito alla regolarità contabile ed alla copertura della spesa in quanto il presente atto non comporta l'intervento economico dell'ente;

#### Determina

Sulla base delle motivazioni espresse in premessa, che qui si richiamano integralmente:

- a) di approvare gli avvisi finalizzati alla ricezione di progetti di fattibilità per la riqualificazione e la gestione di immobili di proprietà comunale presenti in Campo, Asciano e Molina di Quosa, allegati al presente atto rispettivamente sub "A", "B" e "C" a formarne parte integrante e sostanziale, individuando altresì nelle ore 12:00 del giorno 30 settembre 2016 il termine ultimo per la presentazione delle proposte da parte degli interessati;
- b) di adempiere agli obblighi di cui al d. lgs. n. 33/2013;
- c) di attestare la regolarità e la correttezza del presente provvedimento, ai sensi di quanto dispone l'art. 147 bis del d. lgs. n. 267/2000.

La presente determinazione è pubblicata per fini conoscitivi per quindici giorni all'albo on line e viene trasmessa in originale all'Ufficio Segreteria per i conseguenti adempimenti.

Il Dirigente  
firmato dr. Stefano Bertocchi